

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nieruchomość	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres	ul. Naramowicka 217 A-D; Poznań
Numer oferty	NA217/2025/01
Dotyczy	Wymiana instalacji z.w.u. c.w.u. i cyrkulacji.

Szanowni Państwo

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości przy ulicy Naramowickiej 217 w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wymianę instalacji z.w.u. c.w.u i cyrkulacji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:

- a) projekt wykonawczy część opisowa - załącznik nr 1
- b) projekt wykonawczy część rysunkowa - załącznik nr 2
- c) przedmiar robót - załącznik nr 3
- d) harmonogram czasowy - załącznik nr 4

Uwagi:

1. Termin wykonania zamówienia: **16.06.2025r. – 29.08.2025r.**
2. W ofercie należy podać cenę brutto za całość przedmiotu zamówienia.
3. Oferta musi być złożona w formie pisemnej i być podpisana przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy.
4. Do oferty należy dołączyć aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej – dotyczy Wykonawców prowadzących działalność gospodarczą, oraz kopie dokumentów potwierdzających uprawnienia do wykonania zamówienia (uprawnienia do kierowania robotami w branży sanitarnej).
5. Oferta musi zawierać potwierdzenie ważności min. 6 miesięcy
6. Oferty cenowe należy składać drogą elektroniczną na adres e-mail: dawid.dudzik@palatyn.pl w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 21 lutego 2025 r. do godziny 12:00.**
7. Oferty cenowe złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
8. Zamawiający ma prawo do unieważnienia procedury udzielenia zamówienia na każdy etapie postępowania, bez podania przyczyny unieważnienia a także pozostawienia postępowania bez wyboru oferty. Z tytułu unieważnienia procedury lub pozostawienia postępowania bez wyboru ofert Zamawiający nie ponosi konsekwencji finansowych związanych z opracowaniem oferty przez Wykonawcę.
9. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy winno uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania całości przedmiotu zamówienia.

10. Należy złożyć oświadczenie, że odbyto wizję lokalną na nieruchomości oraz zapoznano się z dokumentacją techniczną udostępnioną do składania ofert i nie wnosimy do niej zastrzeżeń. Ponadto jesteśmy w stanie zrealizować zamówienie w terminie 55 dni roboczych od dnia podpisania umowy zgodnie z harmonogramem czasowych ujętym w zapytaniu ofertowym.
11. Wymagane doświadczenie przy wykonywaniu tego typu robót potwierdzone wykazem robót takich realizacji lub referencjami.
12. Wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
13. Do uprawnień budowlanych należy dołączyć aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
14. Okres rękojmi i gwarancji min. 60 m-c.
15. Projekt wykonawczy (część opisowa) – załącznik nr 1
16. Projekt wykonawczy (część rysunkowa) – załącznik nr 2
17. Przedmiar robót – załącznik nr 3
18. Harmonogram czasowy – załącznik nr 4
19. Wzór umowy – załącznik nr 5.
20. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – załącznik nr 6

Osoba do kontaktu:

Dawid Dudzik

tel. 513-038-034

email: dawid.dudzik@palatyn.pl